



VILLAGE DE SENNEVILLE  
PROVINCE DE QUÉBEC

## AVIS PUBLIC

### DEMANDES DE DÉROGATIONS MINEURES

Le conseil municipal doit statuer sur les demandes de dérogations mineures ci-après énumérées lors de sa séance ordinaire du 27 novembre 2017, à 19h30, laquelle aura lieu au Centre communautaire George McLeish, 20, Avenue Morningside, Senneville.

**48, Avenue Pacific  
lot 6 146 324**

L'objet de la demande est d'autoriser la création d'un lot dont la superficie est de 1 590,8 mètres carrés au lieu de 2 000 mètres carrés et dont le frontage est de 29,47 mètres au lieu de 30,34 mètres. Le tout en vertu du règlement de zonage numéro 448, du règlement de lotissement numéro 449 et du règlement sur les dérogations mineures numéro 440.

**Projet « Senneville sur le parc »  
Chemin de Senneville  
futurs lots 6 152 212 et 6 152 251**

L'objet de ces deux demandes est d'autoriser, pour chacun des lots susmentionnés, un lotissement de forme irrégulière afin de permettre, à la limite latérale avant, d'avoir un angle supérieur à 105 degrés par rapport à la ligne d'emprise de la rue. Le tout en vertu du règlement de lotissement numéro 449 et du règlement sur les dérogations mineures numéro 440.

**Projet « Senneville sur le parc »  
Chemin de Senneville  
futur lot 6 152 252**

L'objet de la demande est d'autoriser un lotissement de forme irrégulière afin de permettre, à la limite latérale avant, d'avoir un angle inférieur à 75 degrés par rapport à la ligne d'emprise de la rue. Le tout en vertu du règlement de lotissement numéro 449 et du règlement sur les dérogations mineures numéro 440.

## PUBLIC NOTICE

### APPLICATIONS FOR MINOR EXEMPTIONS

Municipal Council shall decide on the applications for minor exemption listed below at its regular meeting of November 27, 2017, at 7:30 pm, at the George McLeish Community Center, 20 Morningside Avenue, Senneville.

**48, Pacific Avenue  
lot 6 146 324**

The purpose of the application is to authorize the creation of a land area of 1 590,8 square meters instead of 2 000 square meters with a frontage of 29,47 meters instead of 30,34 meters. All under Zoning By-law number 448, Subdivision By-law number 449 and By-law number 440 on minor exemptions.

**Project « Senneville sur le parc »  
Senneville Road  
future lots 6 152 212 and 6 152 251**

The purpose of these two applications is to authorize, for each of the above-mentioned lots, an irregularly shaped subdivision to have an angle greater than 105 degrees at the front lateral limit with respect to the street right-of-way. All under Subdivision By-law number 449 and By-law number 440 on minor exemptions.

**Project « Senneville sur le parc »  
Senneville Road  
future lot 6 152 252**

The purpose of the application is to authorize an irregularly shaped subdivision to have an angle greater than 75 degrees at the front lateral limit with respect to the street right-of-way. All under Subdivision By-law number 449 and By-law number 440 on minor exemptions.

Toute personne intéressée par l'une ou l'autre de ces demandes de dérogation mineure pourra se faire entendre auprès du conseil municipal lors de cette séance. Any person interested by these applications for minor exemptions may address the Municipal Council at this meeting.

**DONNÉ** à Senneville le 1<sup>er</sup> novembre 2017

**GIVEN** at Senneville on November 1<sup>st</sup>, 2017

Pascale Synnott, avocate  
Affaires juridiques et greffe | Legal Affairs Manager and Town Clerk

-----