



**AVIS PUBLIC
CONSULTATION PUBLIQUE**

Aux personnes intéressées par la modification des règlements d'urbanisme ci-après décrits.

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

1. Lors de la séance régulière du 22 août 2016, le conseil a adopté les premiers projets de règlements suivants :
 - Règlement de modification no. 447-2 modifiant le règlement du Plan d'urbanisme numéro 447 tel que déjà modifié ;
 - Règlement de modification no. 448-3 modifiant le règlement de zonage numéro 448 tel que déjà modifié ;
 - Règlement de modification no. 449-2 modifiant le règlement de lotissement numéro 449 tel que déjà modifié ;
 - Règlement de modification no. 452-2 modifiant le règlement sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 452 tel que déjà modifié ;

Ces modifications autorisent et encadrent le projet de développement « Senneville sur le parc » projeté pour la zone RED-1 et portent principalement sur la répartition et la séparation des usages résidentiels et industriels ainsi que sur la dimension des lots dans la zone concernée RED-1.

2. Une assemblée publique de consultation aura lieu le jeudi 15 septembre 2016, à 19h00, au centre communautaire George-McLeish, 20 avenue Morningside sur ces projets de règlement. Au cours de cette assemblée publique, les projets de règlement seront expliqués ainsi que les conséquences de leur adoption. L'objet de cette assemblée est aussi d'entendre les personnes et organismes qui désirent s'exprimer sur ces projets de règlement.
3. Les projets de règlement de zonage no. 448-3 et de lotissement 449-2 sont sujets à approbation référendaire par les personnes habiles à voter de la zone concernée et des zones contiguës.
4. Les projets de règlements peuvent être consultés sur le site Internet à www.villagesenneville.qc.ca et à l'hôtel de Ville, situé temporairement au 40 ave Pacific, durant les heures de bureau (8h30 à 12h et 13h à 16h30 du lundi au jeudi et 8h30 à 12h le vendredi).

DONNÉ ce 23 août 2016.

Joanne Bouclin
Greffière / Town Clerk

**PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION**

To those interested in the modifications to the planning bylaws hereafter described.

PUBLIC NOTICE is given of the following:

1. At a regular council meeting held August 22, 2016, council adopted the following first draft bylaws:
 - Modification Bylaw no. 447-2 amending the Master Plan Bylaw number 447 as already modified;
 - Modification Bylaw no. 448-3 amending Zoning Bylaw number 448 as already modified;
 - Modification Bylaw no. 449-2 amending Subdivision Bylaw number 449 as already modified;
 - Modification Bylaw no. 452-2 amending Bylaw number 452 on Site Planning and Architectural Integration Programs as already modified.

These modifications authorize and govern the « Senneville on the park » development project planned for zone RED-1 and concern primarily the division and the separation of residential and industrial uses as well as lot sizes in the concerned RED-1 zone.

2. A public consultation meeting will take place on Thursday September 15, 2016 at 7:00 p.m. at the George-McLeish Community Centre, 20 Morningside Avenue. During this consultation meeting, the draft bylaws and the consequences of their adoption will be explained. The object of this meeting is also to hear persons and organizations who wish to be heard on these draft bylaws.
3. Draft Bylaws no. 448-3 on Zoning and 449-2 on Subdivision are subject to approval by way of a referendum by qualified voters of the concerned and contiguous zones.
4. The draft bylaws are available on the municipal web site at www.villagesenneville.qc.ca and at City Hall, located temporarily at 40 Pacific Ave during office hours (8:30 to 12:00 am and 1:00 to 4:30 pm Monday to Thursday and 8:30 to 12:00 am on Fridays).

GIVEN this August 23rd, 2016.