



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLAGE DE SENNEVILLE

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue à la salle principale du centre communautaire George-McLeish, 20 avenue Morningside, le lundi 26 juin 2017 à 19 h 30 à laquelle sont présents :

La mairesse, présidant la séance :
The Mayor, presiding the meeting:

Les conseillers, formant quorum :
Councillors, forming quorum:

Absent(s):
Absent :

Également présentes :
Also present:

Minutes of the regular sitting of the municipal council held in the main room of the George-McLeish Community Centre, 20 Morningside Avenue – on Monday June 26, 2017 at 7:30 p.m. at which were present:

Jane Guest,

Charles Mickie, Brian McManus et/and Dennis Dicks

François Vaqué, Julie Brisebois et/and Peter Csenar

Vanessa Roach, directrice générale / Town General Manager et/and Joanne Bouclin, greffière / Town Clerk.

	Ouverture de la séance à 19 h 35	Opening of the session at 7:35 p.m.
2017-06-1998	<p>1. <u>ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR</u></p> <p>Il est Proposé par le conseiller Brian McManus, Appuyé par le conseiller Dennis Dicks,</p> <p>D'adopter l'ordre du jour sujet tel que présenté.</p> <p>ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.</p>	<p>1. <u>APPROVAL OF THE AGENDA</u></p> <p>It is Moved by Councillor Brian McManus, Seconded by Councillor Dennis Dicks,</p> <p>TO approve the agenda as presented.</p> <p>UNANIMOUSLY ADOPTED.</p>
	<p>* <u>PÉRIODE DE QUESTIONS</u> *</p>	<p>* <u>QUESTION PERIOD</u> *</p>
2017-06-1999	<p>2. <u>ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX</u></p> <p>2.1 <u>Séance ordinaire du 23 mai 2017</u></p> <p>Il est Proposé par le conseiller Brian McManus, Appuyé par le conseiller Dennis Dicks,</p> <p>D'adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 23 mai 2017 tel que présenté.</p> <p>ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.</p>	<p>2. <u>ADOPTION OF MINUTES</u></p> <p>2.1 <u>Regular sitting of May 23, 2017</u></p> <p>It is Moved by Councillor Brian McManus, Seconded by Councillor Dennis Dicks,</p> <p>TO adopt the minutes of the regular sitting of May 23, 2017 as submitted.</p> <p>UNANIMOUSLY ADOPTED.</p>
2017-06-2000	<p>3. <u>ADMINISTRATION, FINANCE ET AFFAIRES JURIDIQUES</u></p> <p>3.1 <u>Résolution : Approbation des comptes à payer pour le mois de juin 2017 et des salaires du mois de mai 2017</u></p> <p>Il est Proposé par le conseiller Charles Mickie, Appuyé par le conseiller Brian McManus,</p> <p>D'approuver les listes des comptes fournisseurs soumis pour le mois de juin 2017 ; et</p> <p>D'autoriser le trésorier à payer du fonds d'administration générale les comptes fournisseurs conformément aux listes approuvées.</p> <p>Total des chèques émis : 79 612,43 \$ Total des comptes à payer : 381 589,45 \$</p> <p>ET</p>	<p>3. <u>ADMINISTRATION, FINANCE AND LEGAL AFFAIRS</u></p> <p>3.1 <u>Resolution: Approval of accounts payable for the month of June 2017 and salaries for the month of May 2017</u></p> <p>It is Moved by Councillor Charles Mickie, Seconded by Councillor Brian McManus,</p> <p>TO approve the lists of accounts payable, as submitted, for the month of June 2017; and</p> <p>TO authorize the Treasurer to pay from the general administration fund the accounts payable in accordance with the approved lists.</p> <p>Total issued cheques: \$ 79 612.43 Total accounts payable: \$ 381 589.45</p> <p>AND</p>

D'approuver la liste des salaires pour le mois de mai 2017, savoir :

Salaires des employés : 65 430,28 \$
Rémunération des élus : 4 418,00 \$

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

2017-06-2001

3.2 Résolution : Octroi d'un contrat d'emploi – Poste permanent «Opérateur A»

Il est

Proposé par le conseiller Charles Mickie
Appuyé par le conseiller Brian McManus
et **résolu** :

D'ENGAGER Monsieur **Marc-André Fortin** à titre d'employé col bleu permanent pour le poste d'«**Opérateur A**» tel que défini et sujet aux termes, conditions et période de probation stipulés à la convention collective entre la Municipalité du village de Senneville et le Syndicat des employés cols bleus regroupés de Montréal, section locale 301 (SCFP-301), laquelle convention régit les employés cols bleus de Senneville pour la période 2006-2017;

QUE cette dépense soit approuvée et imputée au **budget d'opération 2017**.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

2017-06-2002

3.3 Résolution : Autorisation au lancement d'un appel d'offres – Démolition et reconstruction d'un nouveau garage municipal

Il est

Proposé par le conseiller Charles Mickie
Appuyé par le conseiller Dennis Dicks
et **résolu** :

D'AUTORISER le lancement d'un appel d'offres public conformément à la Loi sur les cités et villes pour la démolition et la reconstruction du garage municipal adjacent au nouvel hôtel de ville suivant les plans, devis et estimés budgétaires préliminaires préparés par Blouin Tardif, architecture – environnement.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

4. TRAVAUX PUBLICS

2017-06-2003

4.1 Résolution : Autorisation au lancement d'un appel d'offres – Location et plan de maintenance d'équipements de voirie

Il est

Proposé par le conseiller Brian McManus
Appuyé par le conseiller Charles Mickie
et **résolu** :

D'AUTORISER le lancement d'un appel d'offres conformément à la Loi sur les cités et villes pour la location et plan de maintenance pour divers équipements de voirie, tels que camion et rétrocaveuse.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

5. LOISIRS ET CULTURE

5.1 Compte-rendu sur les activités récréatives et culturelles

TO approve the list of salaries payable for the month of May 2017, to wit:

Employee salaries: \$ 65 430.28
Remuneration of elected officers: \$ 4 418.00

UNANIMOUSLY ADOPTED.

3.2 Resolution: To grant an employment contract – «Operator A» permanent position

It is

Moved by Councillor Charles Mickie
Seconded by Councillor Brian McManus
and **resolved**:

TO HIRE Mr. **Marc-André Fortin** as a permanent blue collar worker for the position of «**Operator A**» as defined and subject to the terms, conditions and probation period stipulated in the Collective Agreement between the Municipality of the Village of Senneville and the *Syndicat des employés cols bleus regroupés de Montréal*, local section 301 (SCFP-301), said agreement governing Senneville's Blue Collar Workers for the 2006-2017 period;

THAT this expense be approved and allocated to the **2017 Operation Budget**.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

3.3 Resolution: Authorization to proceed with a call for tenders - Demolition and reconstruction of a new municipal garage

It is

Moved by Councillor Charles Mickie
Seconded by Councillor Dennis Dicks
and **resolved**:

TO AUTHORIZE the launch of a public call for tenders in compliance to the Towns and Cities Act for the demolition and reconstruction of the municipal garage adjacent to the Town Hall following plans, specifications and preliminary cost estimates prepared Blouin Tardif, architecture – environment.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

4. PUBLIC WORKS

4.1 Resolution: Authorization to proceed with a call for tenders - Road equipment rental and maintenance plan

It is

Moved by Councillor Brian McManus
Seconded by Councillor Charles Mickie
and **resolved**:

TO AUTHORIZE the launch of a call for tenders in compliance to the Towns and Cities Act for the rental and maintenance plan for various road equipment, such as a truck and a backhoe Loader.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

5. RECREATION AND CULTURE

5.1 Update on recreational and cultural activities

	<p>Le conseiller Dennis Dicks, président du comité des loisirs, annonce :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'inauguration officielle le jour même du premier camp de jour de l'histoire du village; - Le début de la construction d'un jeu d'eau qui remplacera la barboteuse pour les plus jeunes; et - La Fête de Senneville le 8 juillet prochain. 	<p>Councillor Dennis Dicks, chair of the recreation committee, announces:</p> <ul style="list-style-type: none"> - The official inauguration of the ever first day camp in Senneville's history; - The beginning of the construction of a Splash Pad to replace the toddlers' pool; and - Upcoming Senneville Day on July 8.
2017-06-2004	<p>5.2 <u>Résolution : Camp de jour AZUR - Adoption de la politique TOLÉRANCE ZÉRO</u></p> <p>Il est Proposé par le conseiller Dennis Dicks Appuyé par le conseiller Brian McManus et résolu :</p> <p>D'ADOPTER la politique Tolérance Zéro à l'égard de toutes situations d'agressivité, d'intimidation et de menace pour le camp de jour Azur telle que ci-jointe et prenant effet dès l'ouverture du camp.</p> <p>ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.</p>	<p>5.2 <u>Resolution: AZUR Day Camp - Adoption of a ZERO TOLERANCE policy</u></p> <p>It is Moved by Councillor Dennis Dicks Seconded by Councillor Brian McManus and resolved:</p> <p>TO ADOPT the Zero Tolerance policy of any situations of aggressiveness, intimidation and threat at the Azur Day Camp as hereto attached and effective on opening of the camp.</p> <p>UNANIMOUSLY ADOPTED.</p>
	<p>6. <u>URBANISME ET ENVIRONNEMENT</u></p>	<p>6. <u>URBAN PLANNING AND ENVIRONMENT</u></p>
2017-06-2005	<p>6.1 <u>Résolution : Afin de statuer sur les recommandations du Comité consultatif d'urbanisme</u></p> <p>VU les recommandations du comité consultatif d'urbanisme (CCU) telles qu'énoncées au procès-verbal de sa réunion du 13 juin 2017 ;</p> <p>Il est Proposé par le conseiller Dennis Dicks Appuyé par le conseiller Charles Mickie et résolu :</p> <p>1- Demande en vertu du règlement no. 452 sur les PIIA, pour des travaux d'agrandissement d'un abri agricole - Bâtiment situé au 261 chemin de Senneville Demande de permis no. 2017-06-0014</p> <p>D'APPROUVER la demande selon les plans soumis.</p> <p>2- Demande en vertu du règlement no. 452 sur les PIIA, pour le remplacement de la galerie arrière par une galerie plus grande - Bâtiment principal situé au 42 avenue Tunstall Demande no. 2017-06-0015</p> <p>D'APPROUVER la demande selon les plans soumis.</p> <p>3- Demande en vertu du règlement no. 452 sur les PIIA, pour le remplacement d'un garage, le remplacement de l'annexe arrière par un annexe plus grand, le remplacement de toutes les fenêtres par des fenêtres de couleur noire, le remplacement de la porte avant par une porte similaire de couleur noyer, le remplacement du revêtement extérieur du rez-de-chaussée par du bois peint en blanc aux lignes verticales, par le remplacement du revêtement extérieur au 1^e étage par du bardeau de bois peint en blanc et le remplacement du toit en bardeau d'asphalte par de la tôle lignée noire Bâtiment principal situé au 15 avenue Elmwood Demande no. 2017-06-0012</p> <p>D'APPROUVER la demande selon les plans soumis mais assujettis aux conditions suivantes :</p>	<p>6.1 <u>Resolution: To statute on the recommendations of the Planning advisory committee</u></p> <p>WHEREAS the recommendations of the Planning Advisory Committee (PAC) as per minutes of its meeting held June 13, 2017;</p> <p>It is Moved by Councillor Dennis Dicks Seconded by Councillor Charles Mickie and resolved:</p> <p>1- Application under Bylaw no. 452 on the SPAIP, for the construction of an extension to an agricultural shelter - Building located at 261 Senneville Road Application no. 2017-06-0014</p> <p>TO APPROVE the application as per plans submitted.</p> <p>2- Application under Bylaw no. 452 on the SPAIP for the replacement of the rear gallery by a larger one – Main building at 42 Tunstall Avenue Application no. 2017-06-0015</p> <p>TO APPROVE the application as per plans submitted.</p> <p>3- Application under Bylaw no. 452 on the SPAIP for the replacement of a garage, the replacement of the rear annex by a larger annex, the replacement of all the windows by black windows, the replacement of the front door by a similar door of walnut color, the replacement of the exterior cladding on the ground floor with white painted vertically lined wood, the replacement of the exterior cladding on the 1st floor with white painted wood shingles and the replacement of the asphalt shingle roof with black lined sheet metal Main building at 15 Elmwood Avenue Application no. 2017-06-0012</p> <p>TO APPROVE the application as per plans submitted subject to the following conditions:</p>

- Éliminer la porte et combler cette ouverture avec la fondation de pierre et le nouveau revêtement extérieur du rez-de-chaussée ;
- Réviser les dimensions des fenêtres pour rééquilibrer et harmoniser l'ensemble de la fenestration, soit ^plus précisément :
 - Réduire la hauteur de la fenêtre gauche afin qu'elle soit de la même hauteur que la fenêtre droite;
 - Élargir la fenêtre gauche pour permettre plus d'ensoleillement tel que souhaité;
- Maintenir la présence de volets même ceux de la fenêtre d'étage du mur sud.

**4- Demande en vertu du règlement no. 452 sur les PIIA, pour le remplacement du garage municipal actuel par un nouveau garage municipal – Bâtiment accessoire situé au 35 chemin de Senneville
Demande de permis no. 2017-06-0016**

D'APPROUVER la demande selon les plans modifiés soumis.

**5- Demande en vertu du règlement no. 452 sur les PIIA, pour l'ajout d'une grande véranda, l'ajout de portes patio, le remplacement des fenêtres par des fenêtres décoratives, le remplacement de fenêtres, le remplacement de portes à battant, l'enlèvement de fenêtres, l'ajout de fenêtres et le remplacement de fenêtres par des fenêtres identiques. De très importants travaux intérieurs sont aussi prévus.
Bâtiment principal situé au 264 chemin de Senneville, ancienne propriété Morgan, surnommée «Le sabot».
Demande no. 2017-06-0013**

DE NE PAS APPROUVER la demande selon les plans soumis.

Il est jugé nécessaire l'assistance d'experts en architecture patrimoniale afin de permettre l'évaluation en profondeur du projet étant donné la grande valeur patrimoniale que revêt cette propriété,

**6- Demande en vertu du règlement no. 452 sur les PIIA, pour l'opération cadastrale de lotissement de la Phase 1 du projet résidentiel «Senneville sur le parc»
Terrain vacant situé au 55 chemin de Senneville
Demande de permis no. 2017-06-0010**

D'APPROUVER la demande selon les plans soumis sujet à la remise dans les meilleurs délais des études suivantes exigées aux termes dudit règlement et que les résultats de ceux-ci soient satisfaisants au conseil, savoir :

- De trafic; et
- Sur le potentiel archéologique du site.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

6.2 Résolution : Demande de dérogation mineure – 38 avenue Pacific - Lot 1 976 916 du Cadastre du Québec

CONSIDÉRANT que l'objet de la demande est de permettre un empiètement du bâtiment principal construit en 1946 dans la marge de recul avant à 10,48 mètres de la limite du lot alors que la distance minimale autorisée est de 12,19 mètres aux termes du règlement de zonage no. 448, soit la même exigence que lors de sa construction.

**4- Application under Bylaw no. 452 on the SPAIP, for the replacement of the municipal garage by a new municipal garage – Accessory building located at 35 Senneville Road
Application no. 2017-06-0016**

TO APPROVE the application as per modified plans submitted.

**5- Application under Bylaw no. 452 on the SPAIP, for the addition of a large veranda, the addition of patio doors, the replacement of windows by decorative windows, the replacement of windows, the replacement of leaf doors, the removal of windows, the addition of windows and the replacement of windows with identical windows. Very important interior work is also planned. Main building located at 264 Senneville Road, former Morgan property, surnamed «Le sabot».
Application no. 2017-06-0013**

TO NOT APPROVE the application as per submitted plans.

It is deemed necessary the assistance of experts in heritage architecture to allow an in-depth evaluation of the project given the high heritage value of this property.

**6- Application under Bylaw no. 452 on the SPAIP, for the cadastral operation of subdivision of Phase 1 of the residential project «Senneville on the park»
Vacant property at 55 Senneville Rd
Application no. 2017-06-0010**

TO APPROVE the application as per plans submitted subject to the prompt delivery of the following studies required under said bylaw and that the results of these studies are satisfactory to council, namely:

- On traffic; and
- On the archaeological potential of the site.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

6.2 Resolution: Request for a minor derogation – 38 Pacific Avenue - Lot 1 976 916 Cadastre du Québec

WHEREAS the purpose of the request is to allow the encroachment of the main building erected in 1946 in the front setback, being at 10.48 meters of the property line when the minimum distance required under Zoning Bylaw no 448 is 12.19 meters, which was the same requirement at the time of its construction.

CONSIDÉRANT que le village de Senneville a adopté le règlement n° 440 sur les dérogations mineures et que cette demande respecte ce règlement;

CONSIDÉRANT qu'un avis public bilingue est paru dans le journal local «Cités Nouvelles» le 24 mai 2017 conformément à ce règlement et qu'il n'y a eu aucune opposition à cette demande;

ATTENDU la recommandation favorable du Comité consultatif d'urbanisme, lequel a étudié cette demande à sa réunion 12 mai 2017 ;

PAR CONSÉQUENT, il est
Proposé par le conseiller Dennis Dicks
Appuyé par le conseiller Brian McManus
et **résolu** :

D'APPROUVER la demande de dérogation mineure se rapportant à la propriété du 38 avenue Pacific – Lot 1 976 916 Cadastre du Québec, demande 2017-05-1001 tel que présentée.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

6.3 Résolution : Projet de développement «Senneville sur le parc» - Protocole d'entente relatif aux travaux municipaux d'infrastructures et d'équipements

CONSIDÉRANT le projet de développement « Senneville sur le parc » approuvé par le conseil municipal aux termes d'une entente de développement en date du 26 octobre 2016 (résolution n° 2016-09-1884);

CONSIDÉRANT QU'aux termes de cette entente, les services municipaux devant desservir les lots projetés, conformément sont construits par le propriétaire à ses frais, conformément au *Règlement sur les ententes relatives à des travaux municipaux* numéro 453 et aux plans approuvés ou à être approuvés par la municipalité;

CONSIDÉRANT que le propriétaire doit, à cet effet, conclure une entente avec la municipalité afin de confirmer ses obligations et responsabilités;

Il est
Proposé par le conseiller Brian McManus
Appuyé par le conseiller Charles Mickie
et **résolu** :

D'APPROUVER le projet de protocole d'entente relatif aux travaux municipaux d'infrastructures et d'équipements pour ce projet domiciliaire tel que négocié par la directrice générale et soumis au conseil ;

QUE la mairesse et la directrice générale soient autorisées à signer cette entente pour et au nom de la municipalité ainsi que tout autre document et accessoire requis afin de donner plein effet à la présente.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

7. DÉPENSES ET ENGAGEMENTS DE CRÉDITS

Je, soussignée, Gheorghe-Lucian Todoran, trésorier, atteste avoir les crédits nécessaires dans l'ensemble du budget et dans les fonds réservés, afin d'effectuer le paiement des dépenses ci-dessus mentionnées.

WHEREAS the Village of Senneville adopted Bylaw no. 440 on minor derogations and that the request conforms to this bylaw;

WHEREAS a bilingual public notice was published in the local paper «Cités Nouvelles» on May 24, 2017 in conformity with the bylaw and no opposition was received regarding this request;

WHEREAS a favorable recommendation was made by the Planning Advisory Committee, following its meeting held May 12th, 2017;

CONSEQUENTLY, it is
Moved by Councillor Dennis Dicks
Seconded by Councillor Brian McManus
and **resolved**:

TO APPROVE the request for the minor derogation regarding 38 Pacific Avenue – lot 1 976 916 Quebec Cadastre, request no. 2017-05-1001 as presented.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

6.3 Resolution: “Senneville on the Park” development project – Memorandum of understanding concerning municipal infrastructure and equipment works

WHEREAS the «Senneville on the park» residential development project approved by council by virtue of the development agreement dated October 26, 2016 (resolution no. 2016-09-1884);

CONSIDERING THAT under the terms of this agreement, public services to service the proposed lots, are to be constructed by the owner at his expense in accordance to Bylaw Number 453 i.e. *Règlement sur les ententes relatives à des travaux municipaux* and in compliance to the plans approved or to be approved by the municipality;

WHEREAS the owner must, for this purpose, enter into an agreement with the municipality, to confirm its obligations and responsibilities;

It is
Moved by Councillor Brian McManus
Seconded by Councillor Charles Mickie
and **resolved**:

TO APPROVE the draft Memorandum of Understanding concerning municipal infrastructure and equipment works for this residential project as negotiated by the municipality's general manager and submitted to council;

THAT the Mayor and General Town Manager be authorized to sign for and on behalf of the municipality the Memorandum of Understanding and any other document or accessory necessary to give the present resolution full effect.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

7. EXPENSES AND FUNDS COMMITMENT

I, Gheorghe-Lucian Todoran, Treasurer, vouch to have all the necessary credits in the overall budget and reserve funds, to make the payment of all expenditures herein afore mentioned.

2017-06-2007

La liste des comptes, la liste des chèques émis, la rémunération versée ainsi que le dépôt trimestriel d'état des activités financières seront conservées aux archives du Village de Senneville.

The list of expenditures, the list of issued cheques, the remuneration paid and the trimestrial statement of financial activities will be kept in the archives of the Village of Senneville.

8. AFFAIRES D'AGGLOMÉRATION

En réponse à la question de Mme Doreen Croll plus tôt, la mairesse commente certains propos médiatiques contradictoires apparus dans le Suburban concernant l'annonce par la mairesse de Ste-Anne-Bellevue, d'un important remboursement résultant de l'imposition excessive de l'agglomération.

Elle mentionne que le dossier est très complexe. Ayant déterminé que la formule actuelle utilisée pour établir les quotes-parts des villes d'agglomération était imparfaite, les maires à l'ASM ainsi que d'autres y ont travaillé depuis un long moment. Le passage de l'hôpital SAB du fédéral au provincial a créé une situation qui a servi de catalyseur et a incité des mesures immédiates pour trouver une formule plus appropriée qui fonctionnerait pour la plupart des municipalités. Une solution temporaire a été trouvée pour les 3 prochaines années, ce qui générera des économies de 2017-2020, alors qu'une solution plus permanente devra être trouvée à la satisfaction de toutes les municipalités. Il est important de noter que la formule initiale appliquée par Montréal était conforme à la solution convenue en 2008 et par conséquent, l'ASM n'était pas considérée comme du surtaxage ou une imposition excessivement tel que laissaient croire les articles de journaux.

Dans le cas de Senneville, la mairesse annonce un remboursement en septembre (puisque l'impôt de cette année est déjà payée) et une facturation moindre en 2018 et 2019. Cependant les montants exacts restent à déterminer et seront annoncés en septembre.

8. AGGLOMERATION BUSINESS

In response to Mrs. Doreen Croll's question earlier, the Mayor responded regarding some conflicting media reporting in the Suburban with regards to the SAB Mayor announcing a major windfall as a result of the agglomeration over-taxing.

She mentioned that the file was very complex and had been worked on by the Mayors at the ASM as well as others for a long time since it had been determined that the present formula used to establish the quote parts for the agglomeration cities was flawed. The switch of the SAB hospital from Federal to Quebec created a situation which acted as a catalyst and prompted immediate action to find a more suitable formula that would work for most of the municipalities. A temporary solution had been found for the next 3 years which will generate some savings from 2017-2020 when a more permanent solution will hopefully be found to the satisfaction of all the municipalities. It is important to note that the original formula applied by Montreal was complying to the agreed upon solution back in 2008 and hence was not considered by the ASM as "over taxing" or "over charging" as the articles implied.

In the case of Senneville, she announced that we would be getting a cheque in September (since we had already paid our tax bill for this year) and then be charged less in both 2018 and 2019 but the exact amounts were yet to be ascertained. She would announce them in September.

9. SÉCURITÉ PUBLIQUE

Aucun rapport ce mois.

9. PUBLIC SECURITY

No report this month.

10. AVIS DE MOTION (Aucun)

10. NOTICE OF MOTION (None)

11. ADOPTION

11. ADOPTION

2017-06-2008

11.1 Résolution : Report de l'adoption du second projet de règlement de modification no. 448-4 modifiant le règlement de zonage 448 tel que déjà modifié afin d'autoriser et d'encadrer le projet de développement « Boisé Pearson » projeté pour la zone R-03

ATTENDU les commentaires et recommandations des citoyens concernant le projet tel que présenté lors de l'assemblée publique de consultation le 19 juin 2017 à laquelle toute personne ou organisme qui désire s'exprimer sur le projet lui-même et les projets de règlements a pu le faire ;

Il est
Proposé par le conseiller Brian McManus
Appuyé par le conseiller Charles Mickie
et **résolu** :

11.1. Resolution: To defer the adoption of the second draft of Modification Bylaw no. 448-4 modifying the Zoning Bylaw no. 448 as already modified, to authorize and govern the development project « Boisé Pearson » planned for zone R-03

WHEREAS following citizens' comments and recommendations in regard to the project as presented at the public consultation meeting held June 19, 2017 at which time any person or body who wanted to express themselves on these draft bylaws could do so;

It is
Moved by Councillor Brian McManus
Seconded by Councillor Charles Mickie
and **resolved**:

QUE le conseil **reporte** l'adoption du 2^e projet de règlement de modification no. 448-4 modifiant le règlement de zonage numéro 448 tel que déjà modifié;

QU'une seconde assemblée publique de consultation soit planifiée pour un projet révisé à la baisse;

QUE les documents relatifs au projet révisé à la baisse seront disponibles sur le site internet de la municipalité **avant** la tenue de cette 2^e assemblée.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

12. VARIA

La mairesse exprime ses condoléances à la famille de René Berlinguette qui a travaillé pour 42 ans pour le village aux travaux publics et avait pris sa retraite il y a 3 ans. Tristement il est décédé la semaine dernière.

La mairesse annonce aussi la retraite de Raymond Charlebois également aux Travaux publics, et ce depuis 45 ans. Elle lui souhaite une longue retraite en bonne santé.

La mairesse annonce qu'à la venue des prochaines élections du 5 novembre, elle estime qu'il est temps de se déclarer. Elle déclare aux citoyens qu'elle a été très honorée et privilégiée de servir à titre de maire du village et remercie les citoyens de lui avoir donné l'occasion de les représenter à la fois dans la communauté et à l'extérieur. Après mure réflexion, elle a décidé, surtout pour des raisons familiales et personnelles, de ne pas se représenter en novembre prochain.

THAT Council **defers** the adoption of the 2nd draft of modification bylaw no. 448-4 amending Zoning Bylaw number 448 as already modified;

THAT a second public consultation meeting will be planned for a revised reduced project;

THAT the documents regarding the revised reduced project will be made available on the municipality's website **before** the 2nd meeting is held.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

12. VARIA

The Mayor extended condolences to the family of René Berlinguette who worked in the village in Public Works for 42 years and retired 3 years ago. Sadly, he passed away last week.

The Mayor also announced that Raymond Charlebois also from Public Works, retired recently after 45 years. She wished him a long and healthy retirement.

The Mayor announced that with the upcoming election on Nov 5, she felt it was time to declare herself. She told the citizens that she had felt very honored and privileged to serve as Mayor of the village and thanked the citizens for giving her the opportunity to represent them both in the community and outside. After much thought, she had decided, mostly for family and personal reasons not to run again in November.

*** PÉRIODE DE QUESTIONS ***

*** QUESTION PERIOD ***

2017-06-2009

13. LEVÉE DE LA SÉANCE

Il est
Proposé par le conseiller Dennis Dicks,
Appuyé par le conseiller Brian McManus,
et **résolu** :

DE clore la présente séance.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ.

Fin de la séance à 20 h 18.

DÉCLARATION

Je soussignée Jane Guest, ai approuvé toutes et chacune des résolutions contenues au présent procès-verbal, n'ayant pas avisé la greffière de mon refus de les approuver conformément à l'article 53 L.C.V.

Jane Guest, mairesse / Mayor

13. ENDING OF THE SITTING

It is
Moved by Councillor Dennis Dicks,
Seconded by Councillor Brian McManus,
and **resolved**:

TO end this meeting.

UNANIMOUSLY ADOPTED.

End of the sitting at 8:18 p.m.

DECLARATION

I, Jane Guest, have approved all and each resolution and each contained in the present minutes, having not notified the Town Clerk of my refusal to approve them pursuant to Article 53 LCV.

Joanne Bouclin, greffière / Town Clerk

SÉANCE ORDINAIRE DU 26 JUIN 2017 /
REGULAR SITTING OF JUNE 26, 2017

PÉRIODE DE QUESTIONS
QUESTION PERIOD

ANNEXE I

1^e période / 1st period

NOMS / NAMES:

QUESTIONS

Mrs. Doreen Croll

- From the papers, we understand that the City of Ste-Anne-de-Bellevue will be giving back a large sum of money from the Agglomeration. Is this the case for other municipalities such as Senneville?

Mrs. Alison Hackney

- About the extension of McKenzie up to Senneville Road – Extremely unhappy and sad that such a strip of trees has been cut down, especially given it is nesting season and the presence of rare trees – Could council arrange in future to advise citizens of upcoming changes that affect the town appearance and its citizens – such as signs as those for recreational events?
- When trees are cut during nesting season, which contravenes the Bird Migratory Act, it is cruelty to animals by killing helpless birds. I request that council adopt a policy to prohibit tree cutting during this period?
- Before deciding to open the street, did council consider the value of the shade vs the heat coming from hard scape? Did council consider the presence of the rare trees that were cut down?

Mr. George McLeish

- Following Alison's question, can we assume that all other dead ends will be added a round about?
- Couldn't council have ignored the width similarly to the other dead ends?

Mme Christine Labrie

- Je suis très déçue de ce type de projet à Senneville et bien que vous ayez expliqué le pourquoi, votre raisonnement n'est pas compréhensible. Pourquoi avoir détruit ce petit ruisseau et les arbres? Tout est maintenant ouvert et il est trop tard.

Les questions débutent à 19 h 36 et faute de question, la mairesse y met fin à 19 h 48.

Question period begins at 7:36 p.m. and as there are no more questions, is ended by the mayor at 7:48 p.m.

2^e période / 2nd period

NOMS / NAMES :

QUESTIONS

Mrs. Donna George

- Regarding item 3.3 municipal garage – I thought I had understood that it would be refurbished and renovated?

Mr. Michael George

- Boisé Pearson – Regarding the deferral, is there any time frame set?

Mme Christine Labrie

- Point 11 de l'agenda – Est-ce que ce projet est adopté, ou est-ce le projet de loi adopté?
- Se peut-il qu'il n'y ait pas de tel projet?

M. Martin Gauthier

- Est-ce possible de mettre clairement disponible sur le site web en page ouverture les liens pour le projet Boisé Pearson?

Mrs. Susan Heseltine

- Regarding Public Notice - Could council consider sending out an email?

Mrs. Alison Hackney

- Whether it be 7-12 homes or multi residential, will the project have access directly to Anciens-Combattants?
- Has Ste-Anne agreed? Shouldn't the latter be consulted before approval?

Mrs. Doreen Croll

Mrs. Susan Heseltine

Mrs. Alison Hackney

Mr. George McLeish

Les questions débutent à 20 h 05 et faute de question, la mairesse y met fin à 20 h 18.

- We are often waiting for traffic light on Ste-Anne at the corner of Pacific, would it be possible to reconfigure the intersection to add a yield to the right?
- What is the current proposal for the former Veterans Lodge property?
- Item 6.3 – May we read the Memorandum Agreement.
- When will it be made public?

Question period begins at 8:05 p.m. and as there are no more questions, is ended by the mayor at 8:18 p.m.